# UMOWA

# nr OT 332- 02-22

W dniu …………. w Suwałkach, została zawarta umowa pomiędzy Wojewódzką Stacją Pogotowia Ratunkowego SP ZOZw Suwałkach ul. Mickiewicza 11, 16-400 Suwałki wpisaną do rejestru ZOZ prowadzonego przez Wojewodę Podlaskiego NR: RZOZ 000000010910 oraz do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000056864, reprezentowaną przez: Dyrektora - Krystynę Szczypiń, zwaną „Zamawiającym”

a

………… z siedzibą ……………………zwanym/ą dalej Wykonawcą, o treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Na podstawie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania nr OT 332-02-22, Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do wymiany na polbruk, nawierzchni betonowo-asfaltową parkingu przy budynku biurowo-warsztatowym nr „B” Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego SP ZOZ w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 11.
2. Wymiana nawierzchni betonowo-asfaltowej parkingu na polbruk, polegać ma na:
3. zdjęciu 560,00m² uszkodzonej nawierzchni betonowo - asfaltowej z parkingu przy budynku biurowo-warsztatowym nr „B” i zagospodarowaniu przez Wykonawce,
4. wykonanie korytowania miejsca przeznaczonego pod polbruk:
5. wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego zagęszczanego mechanicznie o grubości warstwy 30,0cm, na pow. 560,00m²
6. wykonanie podsypki o grubości 5cm z mieszanki piaskowo cementowej (1:4),
7. ułożenie polbruku gr. 8 cm w kolorze szarym na pow. 560,00m².
8. w celu oddzielenia żywopłotu od parkingu, należy ułożyć ok. 14mb obrzeża betonowego 6x20x100 na podsypce piaskowo cementowej.

3. Prace związane z układaniem polbruku nie mogą zakłócić funkcjonowania stacji obsługi pojazdów

Zamawiającego.

§ 2.

Obowiązki i prawa Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie prac polegających na wymianie istniejącej nawierzchni betonowo-asfaltowej na polbruk należy:

1. zabezpieczenie terenu budowy na okres prac pod względem BHP i PPoż. oraz egzekwowanie przestrzegania przepisów przeciwpożarowych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy przez wszystkich uczestników procesu realizacji zadania;
2. okazanie potwierdzenia jakości materiałów poprzez udostępnianie Zamawiającemu certyfikatów deklaracji zgodności, atestów itp. przed wbudowaniem tych materiałów na obiekcie;
3. zatwierdzanie materiałów przed ich wbudowaniem w szczególności w celu zapobiegania zastosowania wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
4. informowanie Zamawiającego o postępach robót budowlanych;
5. informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji prac, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania, zwiększenie kosztów oraz podejmowanie działań zapobiegawczych i naprawczych;
6. potwierdzenie gotowości wykonawcy zadania do odbioru końcowego oraz udział w końcowym odbiorze zadania,
7. Wykonawca, jeżeli w okresie realizacji robót wymienionych w § 1 zajdzie konieczność wykonania prac dodatkowych, nieprzewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót, powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego, celem podjęcia decyzji co do dodatkowego zlecenia robót.
8. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest upoważniony do wykonania prac dodatkowych.
9. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu swojej opinii w sprawie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych, jednak bez osobnego upoważnienia Wykonawca nie jest upoważniony do podejmowania decyzji w tych sprawach.
10. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może wprowadzić żadnych zmian w zakresie realizacji umowy zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą .
11. Wykonawca we własnym zakresie zapewni wszelkie niezbędne środki, materiały, urządzenia, inne przedmioty i osoby niezbędne do wykonania niniejszej Umowy.

§ 3.

Oświadczenia

Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia do wykonania robót zawartych w par.1.

§ 4.

Płatności

1. Wartością oferty jest: suma wszystkich składników związanych z rozbiórką istniejącej nawierzchni, jej zagospodarowania lub utylizacji, wykonaniem podbudowy i położeniem polbruku.
2. Wielkość ułożonej nawierzchni parkingu i ilość ułożonych krawężników może być na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, zweryfikowana po wykonaniu robót i sporządzeniu protokółu odbioru a wartość faktury wystawiona będzie w oparciu o stawki zawarte w ust.3.
3. Strony ustaliły za należyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie netto …….. zł, kwocie brutto …………….zł słownie brutto ………….. złotych i .. groszy.
4. Wynagrodzenie umowne z ust. 1 będzie płatne po potwierdzeniu wykonania robót wymienionych w § 1 i odbiorze końcowym inwestycji oraz po wystawieniu przez Wykonawcę faktury VAT za wykonanie niniejszej umowy, przelewem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania na rachunek bankowy Wykonawcy: **…………………..**

§ 5.

Terminy

1. Usługi będące przedmiotem umowy realizowane będą przez Wykonawcę od momentu podpisania Umowy z Zamawiającym do dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót. Przewidywany termin zakończenia robót: ………………………..
2. W uzasadnionych okolicznościach i na wniosek Wykonawcy Zamawiający może przedłużyć okres wykonania zadania do 20dni.

§ 6.

Gwarancje

1. W przypadku niewłaściwego wykonywania robót określonych w par.1, Zamawiający może żądać bezpłatnego usunięcia stwierdzonych usterek przez okres 24 miesięcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania usterek gwarancyjnych w terminie 14 dni, licząc od dnia zgłoszenia reklamacji.
3. W okresie obowiązywania umowy, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy.

§ 7.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. za wypowiedzenie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §4 ust. 3;
3. w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień umownych określonych w § 1 - w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia brutto, za każdorazowy przypadek naruszenia przez Wykonawcę postanowień umownych.

2. Naliczoną karę umowną Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 3 , bez konieczności wcześniejszego wzywania Wykonawcy do zapłaty.

3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu niniejszej Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

5. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć szkodę w pełnej wysokości.

§ 8.

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez zapłaty kar umownych w każdym czasie:

1. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Zamawiający może wówczas odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
2. w sytuacji, gdy Wykonawca nie przystąpił do wykonania umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
3. w sytuacji, gdy Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
4. w razie wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę niezgodnie z treścią umowy,
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
6. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji według stanu na dzień odstąpienia od umowy.
7. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu dokonanie odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Zamawiający ponosi wyłączną odpowiedzialność.
8. Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni, usunie z terenu realizacji przedmiotu umowy swoje urządzenia.
9. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi wyłączną odpowiedzialność zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych, oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
10. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy należy złożyć w terminie 14 dni od dnia uzyskania wiedzy o zaistnieniu przesłanki warunkującej uprawnienie do odstąpienia od Umowy.

§ 9.

Zmiany umowy

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Zleceniobiorcy.

§ 10.

Postanowienia końcowe

1. Za datę zawarcia umowy uważa się dzień podpisania umowy przez strony.
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony mogą być rozwiązane polubownie. W przypadku, kiedy okaże się to niemożliwe, spory te zostaną poddane przez Strony rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

................................................. .......................................................

**(** Wykonawca) (Zamawiający)