

OGŁOSZENIE
WOJEWÓDZKIEJ STACJI POGOTOWIA RATUNKOWEGO
SP ZOZ W SUWAŁKACH
O PRZETARGU OFERTOWYM

Przedmiotem przetargu ofertowego jest wynajem na okres od 01.06.2023r. do 01.09.2025r. powierzchni użytkowych przez WSPR SP ZOZ w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 11 w/g poniższego wykazu:

Lp.	Lokalizacja pomieszczenia / Okres udostępnienia lokalu	Składowe kosztów najmu	Pomieszczenia	
			Rodzaj lokalu	Pow. w m ²
1.	Parter budynku administracyjnego – A pomieszczenie techniczne nr A-12	Koszt brutto wynajmu pomieszczenia 22,00 zł/m ² , dodatkowo naliczana będzie opłata za CO, wodę i kanalizację oraz energię elektryczną.	Pomieszczenie wyposażone jest w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania, kanalizację, wodę, wrota wjazdowe i wyjazdowe podnoszone ręcznie lub elektrycznie. Lokal może być przeznaczony na pomieszczenie techniczno-garażowe.	83,0
2.	Parter budynku administracyjny. A” w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 11 pomieszczenie techniczne nr A-14,	Koszt brutto wynajmu pomieszczenia 22,00 zł/m ² , dodatkowo naliczana będzie opłata za CO i energię elektryczną.	Pomieszczenie wyposażone jest w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania, Lokal może być przeznaczony na pomieszczenie techniczne lub biurowe, posiada bezpośrednie wejście z zewnątrz.	9,45

Osoby lub firmy zainteresowane wynajmem powierzchni użytkowej winne złożyć w sekretariacie WSPR SP ZOZ Suwałki ofertę (w zamkniętej kopercie) zawierającą następujące dane:

- dane oferenta: nazwa firmy lub nazwisko oferenta oraz dokładny adres,
- nr i lokalizację lokalu na który jest składana oferta,
- wartość netto oferowanej kwoty w zł za 1 m² powierzchni wskazanego lokalu.

Lokal zostanie wynajęty osobie lub firmie, która zaoferuje najwyższą kwotę za 1 m² powierzchni. Kwota przedstawiona przez oferenta dotycząca opłaty za 1 m² powierzchni

użytkowej będzie podstawą do naliczenia miesięcznej opłaty wynajmu lokalu. Opłaty za energię elektryczną i wodę będą naliczane na podstawie podlicznika.

Wzór umowy wynajmu przedstawiony jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie WSPR SP ZOZ w Suwałkach i na stronie: www.wsprsuw.pl

Ponadto informujemy, że zgodnie z uchwałą Nr XXIII/271/12 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 03 grudnia 2012r. par. 19.1 Dotychczasowemu dzierżawcy lub najemcy przysługuje pierwszeństwo w zawarciu umowy na dotychczas zajmowany przedmiot dzierżawy lub najmu na dalszy okres, pod warunkiem, że dotychczasowy dzierżawca lub najemca:

- 1) wziął udział w ogłoszonym przetargu,
- 2) wywiązywał się dotychczas z postanowień umowy.

par. 19.2 Prawo pierwszeństwa polega na tym, że dotychczasowy dzierżawca lub najemca, który złożył ofertę spełniającą warunki przetargu lecz nie zaproponował najwyższej stawki czynszu, otrzymuje informację od organizatora przetargu o najwyższej stawce zaproponowanej w ofertach spełniających warunki przetargu i w terminie 1 dnia od zakończenia przetargu może złożyć organizatorowi przetargu oświadczenie o przyjęciu wskazanej stawki jako własnej.

Oferty należy składać do dnia 09.05.2023r. do godz. 09.00 w sekretariacie WSPR SP ZOZ w Suwałkach ul. Mickiewicza 11, otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.05.2023r. o godz. 09.10 w Dziale Obsługi Technicznej WSPR SP ZOZ w Suwałkach ul. Mickiewicza 11 budynek B.

Lokal można oglądać w dni pracujące w godz. 08.00 – 14.00 do dnia 08.05.2023r. Wszelkich informacji dotyczących przetargu udzieli pracownik WSPR SP ZOZ w Suwałkach Jan Rapczyński tel. 0-87 566 22 68 lub e-mail: wsprsuwalki@wp.pl

Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Suwałki 13.04.2023r.

Dyrektor WSPR SP ZOZ
w Suwałkach
Krystyna Szczypiń